



रुकुम (पश्चिम भाग) जिल्लाको
ज्याला तथा निर्माण सामग्रीहरूको स्वीकृत दररेट

आ. व. २०८२/०८३

जिल्ला दररेट निर्धारण समिति
रुकुम (पश्चिम भाग)
२०८२ असार

[Handwritten signatures and marks]



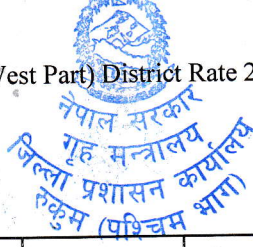
जिल्लामा सडक अवस्था र पहुँच, मूल्यवृद्धि, भौगोलिक अवस्थिति र खाद्य सुरक्षाको स्थिति समेतका आधारमा आ. व. २०८२/८३ को लागि देहाय बमोजिम कामदारहरूको ज्याला दर, स्थानीय निर्माण सामग्री एवं ढुवानीको दर र मेशिनहरूको भाडा दर कायम गर्ने निर्णय गरियो:-

निर्णय नं. १

आ.व.२०८२/८३ का लागि यस जिल्लाका कामदारहरूको ज्यालादर (प्रतिदिन ८ घण्टा) निम्नानुसार कायम गर्ने:-

सि.नं	विवरण	इकाई	ज्यालादर (प्रतिदिन) रु			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	दक्ष कामदार	प्रति दिन	११५५।००	१२१५।००	१२१५।००	
२	अदक्ष कामदार	प्रति दिन	८७०।००	९१५।००	९१५।००	
३	प्लम्बर	प्रति दिन	११५५।००	१२१५।००	१२१५।००	
४	प्लम्बर हेल्पर	प्रति दिन	८७०।००	९१५।००	९१५।००	
५	अर्धदक्ष इलेक्ट्रिसियन तह १	प्रति दिन	९५०।००	९९५।००	९९५।००	
६	दक्ष इलेक्ट्रिसियन तह २	प्रति दिन	१०७०।००	११२०।००	११२०।००	
७	इलेक्ट्रिसियन, लाइन मेन तह ३	प्रति दिन	१२६०।००	१३२५।००	१३२५।००	
८	ईलेक्ट्रिकल फोरम्यान	प्रति दिन	१३२५।००	१३९०।००	१३९०।००	
९	ड्रिलर	प्रति दिन	११५५।००	१२१५।००	१२१५।००	
१०	व्वास्टर	प्रति दिन	११५५।००	१२१५।००	१२१५।००	
११	व्वास्टर हेल्पर	प्रति दिन	८७०।००	९१५।००	९१५।००	
१२	चेनमेन/स्टाफमेन /लेन्थमेन/टेपमेन	प्रति दिन	८७०।००	९१५।००	९१५।००	
१३	पाले/चौकीदार	प्रति दिन	६६०।००	६९०।००	६९०।००	
१४	नर्सरी नाईके	प्रति दिन	६६०।००	६९०।००	६९०।००	
१५	वन हेरालु	प्रति दिन	६६०।००	६९०।००	६९०।००	
१६	ज्यामी (त.वि.उ.के.का लागि मात्र)	प्रति दिन	६००।००	६३०।००	६९०।००	
१७	पशु अस्पताल तथा पशु सेवा कार्यालयका लागि कृषि ज्यामी	प्रति दिन	७९०।००	८३०।००	८३०।००	
१८	तथ्यांक संकलन (गणक)	प्रति दिन	६६०।००	६९०।००	६९०।००	
१९	निर्माण सुपरभाइजर	प्रति दिन	खरिदार सरह (सूह तलव स्केल)			
२०	निर्माण सुपरभाइजर	प्रति दिन	सुब्बा सरह			
२१	निर्माण सुपरभाइजर	प्रति दिन	अधिकृत सरह			
२२	हली र गोरु (त.वि.उ.के.का लागि मात्र)	प्रति दिन	१६५०।००	१७३०।००	१९००।००	
२३	भो.पू. हेरालु	वार्षिक	६६००।००	६९३०।००	६९३०।००	
२४	व्याकोलोडर/एक्साभेटर अपरेटर	प्रति दिन	११६५।००	१२२५।००	१२२५।००	
२५	व्याक हु लोडर/एक्साभेटर हेल्पर	प्रति दिन	८७०।००	९१५।००	९१५।००	
२६	टयाक्टर/ पावर टेलर/मिनि टेलरबाट जोत्ने/ विषादी स्प्रे गर्ने (त. वि. उ. के. का लागि)	प्रति दिन			८५०।००	

(Handwritten signatures and initials)



२७	गोठेमल (त. वि. उ. के. का लागि मात्र)	प्रति डोको			७०१००	
----	--------------------------------------	------------	--	--	-------	--

नोट १ :

कुनै पद सरह भनी कितान गरिएकोमा काममा लगाउदा उक्त पदले पाउने शुरु तलव स्केललाई कायम गरी मासिक ज्यालादारीमा राख्ने, दैनिक र ज्यालादारीको हकमा शुरु तलव स्केललाई २५ ले भाग गरी दैनिक ज्याला कायम गर्ने । तर जिल्लाको आठविसकोट नगरपालिकाको स्यालाखदीको हकमा भौगोलिक विकटता, खाद्यान्नको महंगी, स्थानीय स्तरमा जनशक्तिको अभाव आदि कारणले गर्दा जिल्लाको ज्यालाको दररेटमा २५ प्रतिशत थप गर्ने ।

नोट २ :

श्रोत व्यक्तिहरूको पारिश्रमिकको हकमा विभाग, मन्त्रालय वा तालिम उपलब्ध गराउने आधिकारिक संस्थाहरूबाट मिल्दो जुल्दो प्रकृतिको तालिमका लागि दररेट निर्धारण गरिए अनुसार हुने ।

नोट ३ :

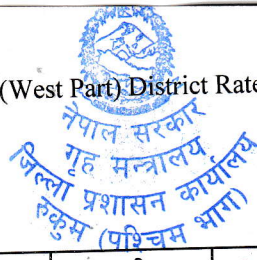
कुनै मालसामान, कार्य वा परामर्श सेवा खरिदका लागि आवश्यक जनशक्ति, निर्माण सामग्री वा मेसिन उपकरणको विभागीय दररेट तयार भएको रहेछ भने सोही अनुसार गर्ने ।

निर्णय नं. २

क) आ. व. २०८२/८३ का लागि स्थानीय निर्माण सामग्रीहरूको जिल्ला दररेट निम्नानुसार कायम गर्ने:-

सि.नं	विवरण	ईकाइ	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/८१	आ.व. ०८१/८२	आ.व. ०८२/८३	
१	वांस	घना	३२०१००	३३५१००	३३५१००	ढुवानी वाहेक
२	वाकियो /खर (१५ से.मी.गोलाई)	वन्डल	७७०	८१००	८१००	ढुवानी वाहेक
३	छाप्ने ढुङ्गा (२.५ से.मी. देखि ५ से.मी.)	व.मि	३००१००	३१५१००	७५०१००	ढुवानी वाहेक
४	छाउने ढुङ्गा गोइरीको ढुगा	व.मि	३२०१००	३३५१००	३४५१००	ढुवानी वाहेक
५	चिरपट/काठ दाउरा (४० के.जी.)	भारी	२८५१००	३००१००	३००१००	ढुवानी वाहेक
६	भूस	के.जी.	४१५०	४१७५	४१७५	ढुवानी वाहेक
७	स्थानीय डोरी	के.जी.	८५१००	९०१००	९०१००	
८	माटो	घ.मी.	९०१००	९५१००	९५१००	ढुवानी वाहेक
९	(१:३:६) कंक्रीट ब्लक (९" ६" ६")	गोटा	५०१००	५०१००	५०१००	ढुवानी वाहेक
१०	डोरीसहितको नाम्लो (भिमल/पाट)	गोटा	३५०१००	३६५१००	३६५१००	ढुवानी वाहेक
११	थाको ५० गोटासम्म	भारी	२७५१००	२९०१००	२९०१००	ढुवानी वाहेक
१२	वासको डोको	गोटा	४८५१००	५१०१००	५१०१००	ढुवानी वाहेक
१३	निगालो डोको	गोटा	६००१००	६३०१००	६६१५०	ढुवानी वाहेक
१४	मान्द्रो (वास)	व.मि	४२०१००	४४०१००	४४०१००	ढुवानी वाहेक
१५	मान्द्रो (निगालो)	व.मि	६४०१००	६७०१००	६७०१००	ढुवानी वाहेक
१६	ढुङ्गा	घ.मि	१३२०१००	१३८५१००	१३८५१००	ढुवानी वाहेक

(Handwritten signatures and initials)



१७	वालुवा	घ.मि	१८७०।००	१९६०।००	१९६०।००	
१८	रोडा/गिट्टी					
		कुटेको	घ.मि	२६४०।००	२७७०।००	२७७०।००
		खानीको	घ.मि	२३१०।००	२४२५।००	२२००।००
	क्रसर मेसिनबाट					
	क) १० मि.मि. डाउन	घ.मि.				२८५०
	ख) २० मि.मि. डाउन	घ.मि.				२४००
	ग) ४० मि.मि. डाउन	घ.मि.				२३००
	नदीको रिभर बेड मटेरियल River bed materials, Borrowed and filling material loose material	घ.मि.				१३५०
	खानी बाट निकालिएको ग्रावेल Grannual materials, Borrowed and Filling Materials	घ.मि.				१३५०
१९	छालाको डोको	गोटा	७३१।५०	७७०।००	७७०।००	ढुवानी वाहेक
२०	परालको चट्टाई	गोटा	४४०।००	४६०।००	४६०।००	ढुवानी वाहेक
२१	होलो ब्लक १६" ४" ८" १:४:८	गोटा	६६।००	७०।००	७०।००	ढुवानी वाहेक
२२	होलो ब्लक १६" ४" ८" १:३:६	गोटा	९९।००	१०५।००	१०५।००	ढुवानी वाहेक
२३	कटर प्रयोग गरेर तयार गरिएको ब्लक स्टोन	घ मी		६०००।००	६०००।००	
२४	गोबर मल	के.जी.	४।४०	४।६०	४।६०	ढुवानी वाहेक
२५	कुखुराको मल ३० के.जी.	भारी	३०८।००	३२०।००	३२०।००	ढुवानी वाहेक
२६	पीना	के.जी.	२६।४०	३०।००	३०।००	ढुवानी वाहेक
२७	सुपो, नाङ्गलो	गोटा	३३०।००	३४५।००	३४५।००	
२८	कम्पोस्ट मल ३० के जी	भारी	३४१।००	३६०।००	३६०।००	ढुवानी वाहेक
२९	ढुङ्गा, वालुवा, रोडा/गिट्टीको रोयल्टी	घ.फि.	३।३०	३।४५		प्रदेश सरकारले तोके वमोजिम
३०	CSEB इन्टरलक इटा १२ * ०६ * ०४ इन्च	गोटा	७७।००	७७।००	६०।००	ढुवानी वाहेक
३१	CSEB इन्टरलक इटा ०६ * ०६ * ०४ इन्च	गोटा	४४।००	३५।००	४०।००	ढुवानी वाहेक
३२	CSEB इन्टरलक इटा ०९ * ०९ * ०४ इन्च	गोटा			४२।००	ढुवानी वाहेक
३३	कंक्रीट इटा २२५ * १०० * ६५ मि मि	गोटा		२४।००	२४।००	ढुवानी वाहेक
३४	इन्टरलक I shape इटा ६० मि मि	गोटा		२७।००	२७।००	ढुवानी वाहेक
३५	इन्टरलक I shape इटा ८० मि मि	गोटा		३५।००	३५।००	ढुवानी वाहेक
३६	इन्टरलक ZigZag shape इटा ६० मि मि	गोटा		३०।००	३०।००	ढुवानी वाहेक
३७	इन्टरलक ZigZag shape इटा ८० मि मि	गोटा		३८।००	३८।००	ढुवानी वाहेक
३८	कंक्रीट इटा टाइल ३०० * ३०० * २५ मि मि	गोटा		७५।००	७५।००	ढुवानी वाहेक
३९	मेशीनले काटेको ढुङ्गा (Cutting stone) २२०*११०*५५ मी. मी.	गोटा			३२।००	ढुवानी वाहेक
४०	फेन्सिङ पोल	गोटा		१०००।००	१०००।००	ढुवानी वाहेक

निर्णय नं. ३

आ. व.२०८२/८३ का लागि बाह्य निर्माण सामग्रीहरूको हकमा दाङ्गा र बाँके जिल्लाले निर्धारण गरेको दररेटलाई आधार मानी ढुवानी थप गरी यस जिल्लाको लागि दररेट कायम गर्ने ।

(Handwritten signatures)

(Handwritten signature)



निर्णय नं. ४

जिल्ला दररेटमा समावेश नभएका निर्माण सामग्री तथा आवश्यक पर्ने बजारमा उपलब्ध अन्य वस्तुहरूको हकमा मु.अ. करमा दर्ता भएका कम्तिमा तीनवटा फर्मविच प्रतिस्पर्धा गराई प्रति एकाई दर कायम गर्न सकिने ।

निर्णय नं. ५

आ.व ०८२/०८३ को लागि ढुवानीको जिल्ला दररेट निम्नानुसार कायम गर्ने ।

अ.गाडीद्वारा ढुवानी :

सि.नं.	विवरण	दर रु. प्रति कि.मी./क्विन्टल			कैफियत
		आ.व. २०८०/८१	आ.व. २०८१/८२	आ.व. २०८२/८३	
	सजिलो समान ढुवानी				
१	पक्की सडक (कालोपत्रे, ढलान Rigid) मा मालसमान ढुवानी	२१४०	२१४०	२१४०	
२	ग्राभेल सडक (Gravel Road) मा मालसमान ढुवानी	४१४०	४१४०	४१००	
३	माटे सडक (Earthen Road) मा मालसमान ढुवानी			५१८०	
	असजिलो समान ढुवानी				
१	पक्की सडक (कालोपत्रे, वा ढलान Rigid) मा मालसमान ढुवानी	२१५०	२१५०	२१५०	
२	ग्राभेल सडक (Gravel Road) मा मालसमान ढुवानी	४१४०	४१४०	४१४०	
३	माटे सडक (Earthen Road) मा मालसमान ढुवानी			६१९०	

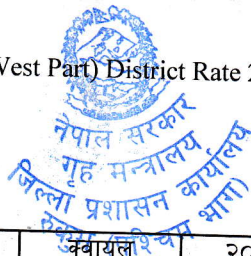
सजिलो समान : चामल, सिमेन्ट, ईट्टा, बिउबीजन, रसायनिक मल, कागज, बोरामा आउने धुलो औषधी, जुन, कपडा, बोरामा सजिलैसंग प्याग गरी वोक्न सक्ने अन्य सामानहरू स्प्रेयर, टाईपराईटर, कम्प्युटर, फोटोकपी मेशिन, प्रिन्टर मेसीन, थियोडोलाईट, मेसिन, स्टेशनरी सामानहरू, जि.आई.तार, तेल, कृषि औजारहरू, निर्माण औजारहरू, घरेलु उद्योग सम्बन्धी सामानहरू, मेसिन औजारहरू, बट्टामा आउने सामानहरू र यस्तै प्रकृतिका अन्य सामानहरू प्रति के.जी. प्रति कि.मि.

असजिलो समान (मानिसले वोक्ने) : विभिन्न साइजको सरिया, हिउदे तथा वर्षे फलफुलका विरुवाहरू, आलूको बिउ, कृषि औजारहरू, उन्नत तरकारी वेर्ना, विभिन्न प्रकारका विरुवाको वेर्ना, मेटासिट, मौरीको घर, विमहरू, पूलका डम, एड्करेज पार्टहरू, सरिया, जि.आई. पाईप, तथा एच.डि.पी.पाईप, फिटिङ्स, जेलेटिन, कांचका सामानहरू, काठको विम, फलयाक, सिसा, किटनाषक विषादी, ज्यादै गन्हाउने भोल तथा पाउडर, जि.आई.काडे तार, विभिन्न साइजका ग्याविन वक्स फर्निचरहरू, जस्तापाता, साधारण जेनेटर, विजुलीको तार जस्ता प्रकृतिका अन्य सामानहरू प्रति के.जी. प्रति कि.मी.

लोड अनलोड (दुबै)

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	सिमेन्ट	व्याग	१८१००	१८१००	१८१००	
२	फलामे डण्डी	क्वीन्टल	४५१००	४५१००	४५१००	
३	जि.आई. तार	क्वीन्टल	३०१००	३०१००	३०१००	
४	कर्कट पाता	वण्डल	५५१००	५५१००	५५१००	
५	ग्याविन जाली	थान	१२१००	१२१००	१२१००	
६	औषधि आदि टुट्ने फुट्ने सामान	क्वीन्टल	६५१००	६५१००	६५१००	

(Handwritten signatures and marks)



७	एच डि पी पाईप	क्वायल	२०१००	२०१००	२०१००
८	क्वायलमा नआउने एच डि पी पाईप	गोटा	५१००	५१००	५१००
९	भोलूङ्गे पुलका सामान	क्वीन्टल	६५१००	६५१००	६५१००
	विद्युत सामाग्रीहरू	क्वीन्टल		८०१००	८०१००
१०	स्टिल ट्युबलर फोल्डिङ पोल १०, ११, १२ मी	गोटा	२५०१००	२५०१००	२५०१००
११	स्टिल ट्युबलर फोल्डिङ पोल ८, ९ मी	गोटा	२००१००	२००१००	२००१००
१२	ट्रान्सफरमर / जेनेरेटर	क्वीन्टल	७५१००	७५१००	७५१००
१३	२०० के भि ए, १० क्विन्टल	प्रति	५०००१००	५०००१००	५०००१००
१४	१०० के भि ए, ६ क्विन्टल	प्रति	३०००१००	३०००१००	३०००१००
१५	५० के भि ए, ५ क्विन्टल	प्रति	२००१००	२००१००	२००१००
१६	२५ के भि ए, ३ क्विन्टल	प्रति	१२००१००	१२००१००	१२००१००
१७	१५ के भि ए, २ क्विन्टल	प्रति	७००१००	७००१००	७००१००
१८	०।०३ स्क्वायर ईन्च कन्डक्टर, ३ कि मि	इम	१०००१००	१०००१००	१०००१००
१९	०।०५ स्क्वायर ईन्च कन्डक्टर, २ कि मि	इम	१०००१००	१०००१००	१०००१००
	५५ स्क्वायर एम एम XLPE covered conductor & ABC cable	इम		१२००१००	१२००१००
२०	अन्य सामान	क्वीन्टल	२२१००	२२१००	२२१००
२१	काडे तार	क्वीन्टल	४०१००	४०१००	४०१००

आ. भरिया/घोडा खच्चरद्वारा ढुवानी

सि.नं.	विवरण	र. प्रति के.जी./कोष		र प्रति	कैफियत
		आ.व.	आ.व.	के.जी./कि मि	
क	भरियाद्वारा ढुवानी	२०८०/८१	२०८१/८२	२०८२/८३	
ख	घोडा खच्चरद्वारा ढुवानी	२१२५	२१३५	०१७५	
		११५०	११५०	०१४८	

ई. गाडी एवं भरियाद्वारा असजिलो सामान ढुवानी गराउदा निम्नानुसार फ्याक्टर कायम गर्ने ।

सि.नं	विवरण	इकाई	फ्याक्टर		कैफियत
			भरिया	गाडी	
			आ.व. २०८२/८३		
१	सजिलो सामान	के.जी./कोष	१	१	फेक्टर भन्नाले गुणन फेक्टर बुझिन्छ ।
२	असजिलो सामान	सजिलो सामानको लागि स्वीकृत दररेटलाई उल्लेखित फेक्टरले गुणन गरी ढुवानी दर कायम गरिन्छ ।			
२.क	भो.पु. लडा १३ देखि ३२ मी. मीसम्म		३.५	३.५	
	भो.पु. लडा ३६ र ४० मी मीसम्म		४.५	४.५	
	भो.पु. लडा १३ मि मि सम्म		३	३	

(Handwritten signatures and marks)



२.ख	एच डि पि पाइप १६ २० २५ मि मि		२.७५	२.७५		गत आ. व. २०८१/८२को अनुसार हुने
	३२ ४० ५० मि मि		३.७५	३.७५		
	६३ ७५ ९० मि मि		३.२५	२.५०		
	सो भन्दा माथि र जि आई पाइप		२.२५	२		
२.ग	ट्रान्सफरमर/जेनेरेटर		४	४		
२.घ	भो.पु.मा प्रयोग हुने अन्य फलामे सामानहरू, फलामेडण्डी, ग्याविन तार आदि		२	२		
२.ङ	विधूतिय सामग्री		२	२		
२.च	कम्प्युटर, फोटोकपी मेसिन, प्रिन्टर आदि जस्ता जोखिमपूर्ण मेसिनरि सामानहरू, सिसा ऐना, बोटल, औषधीजन्य, कृषिजन्य सामानहरू, टायल/मार्बल आदि ।		२.५०	२.५०		
२.छ	खानेपानीका फिटिडस, किला, कब्जा, औजार, रंगरोगन, आदि जस्ता सामानहरू, घ्यु, तेलको डिब्बा आदि ।		१.५	१.५		
३	सिडवीन		३	३		
४	गोला सहितको घर		३	३		
५	मौरी घर		२	२		

निर्णय नं. ६

माथि उल्लेखित दररेटमा उच्च पहाडी क्षेत्र जस्तै: स्यालाखदीका लागि नदुवावाट मात्र २७ प्रतिशत थप गरी ढुवानी दररेट कायम गर्ने ।

निर्णय नं. ७

स्कारपियो/बोलेरो भाडामा लिदा प्रति दिन तेल बाहेक निम्नानुसारको दररेट कायम गर्ने निर्णय गरियो ।				
			स्कारपियो	बोलेरो
१	पक्की सडक	प्रति दिन	६५००	५५००
२	ग्राभेल तथा माटे सडक	प्रति दिन	७५००	६५००

निर्णय नं. ८

इन्जिनियरिङ तथा परामर्श सेवाको जिल्ला दररेट विभागीय नर्स तथा नेपाल सरकारले स्वीकृत गरेको नर्स दररेट अनुसार हुनेछ । अन्य अवस्थामा दररेट (भ्याट वाहेक) तपसिल अनुसार कायम गर्ने ।

तपसिल:

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.(मू.अ. कर वाहेक)			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	आर्किटेक्ट नक्सा तयार गर्ने					
	कम्प्युटर प्रयोग गरेर					
	२ डी नक्सा	व.फी.	७१००	७१००	९१००	
	३ डी नक्सा	व.फी.	१०१००	१०१००	१०१००	
	मोडलिङ नक्सा	व.फी.	१२१००	१२१००	१२१००	

(Handwritten signatures and initials)

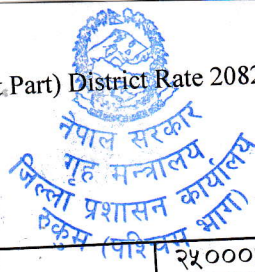


२	लागत अनुमान तयार गर्ने	प्रति कार्य			
	रु. ५ लाखसम्म		६०००।००	६०००।००	६०००।००
	रु. ६ लाखदेखि १० लाखसम्म		थप रकमको १% थप	थप रकमको १% थप	थप रकमको १% थप
	रु. ११ लाखदेखि २५ लाखसम्म		थप रकमको ०.८% थप	थप रकमको ०.८% थप	थप रकमको ०.८% थप
	रु. २६ लाखदेखि ५० लाखसम्म		थप रकमको ०.६% थप	थप रकमको ०.६% थप	थप रकमको ०.६% थप
	रु. ५१ लाखदेखि १ करोडसम्म		थप रकमको ०.४% थप	थप रकमको ०.४% थप	थप रकमको ०.४% थप
	रु. १ करोडभन्दा माथि		थप रकमको ०.३% थप	थप रकमको ०.३% थप	थप रकमको ०.३% थप
३	लेआउट, सुपरभिजन गर्ने, रिपोर्ट तयार गर्ने				
	रु. ५ लाखसम्म		११०००	११०००	११०००
	रु. ६ लाख देखि १० लाखसम्म		थप रकमको २% थप	थप रकमको २% थप	थप रकमको २% थप
	रु. ११ लाखदेखि २५ लाखसम्म		थप रकमको १.५% थप	थप रकमको १.५% थप	थप रकमको १.५% थप
	रु. २६ लाखदेखि ५० लाखसम्म		थप रकमको १% थप	थप रकमको १% थप	थप रकमको १% थप
	रु. ५१ लाखदेखि १ करोडसम्म		थप रकमको ०.८% थप	थप रकमको ०.८% थप	थप रकमको ०.८% थप
	रु. १ करोड भन्दा माथि		थप रकमको ०.५% थप	थप रकमको ०.५% थप	थप रकमको ०.५% थप
४	विडिड डकुमेण्ट तयार गर्ने काम				
	शिलवन्दी दरभाउपत्र		६०००।००	६०००।००	६०००।००
	रु. ६० लाखसम्मको वोलपत्र		८५००।००	८५००।००	८५००।००
	रु. ६० लाखभन्दा माथिको वोलपत्र		१२०००।००	१२०००।००	१२०००।००
५	साधारण भवनको थम्ब रल अनुसार डिजाइन तयार गर्ने काम	व.फि.	३००	३००	३००
६	१००० व.फि. भन्दा ठूला र प्राविधिक हिसावले जटिल भवनहरूको स्ट्रक्चरल एनालाइसिस र डिजाइन (Structural Analysis & Design) गर्ने	व.फि.	२०।००	२०।००	२०।००
७	वोलपत्र मूल्यांकन गर्ने काम (निर्माण, परामर्श आदि)				
	क. आर्थिक मूल्यांकन				
	रु. २० लाखसम्म		५०००।००	५०००।००	५०००।००
	रु. २० लाखदेखि ५० लाखसम्म		१००००।००	१००००।००	१००००।००
	रु. ५० लाखदेखि २ करोडसम्म		१५०००।००	१५०००।००	१५०००।००
	ख. आर्थिक तथा प्राविधिक मूल्यांकन				
	रु. ३ करोडसम्म		२००००।००	२००००।००	२००००।००

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



	रु. ३ करोडदेखि ५ करोडसम्म		२५०००१००	२५०००१००	२५०००१००	
	रु. ५ करोडदेखि ७ करोडसम्म		३००००१००	३००००१००	३००००१००	
	रु. ७ करोडदेखि १० करोडसम्म		३५०००१००	३५०००१००	३५०००१००	
	रु. १० करोडदेखि १५ करोडसम्म		४००००१००	४००००१००	४००००१००	
	रु. १५ करोडदेखि माथि		५००००१००	५००००१००	५००००१००	
८	दर विश्लेषण					
	भवन निर्माण सम्बन्धी	प्रति सेट	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
	स्थानिय सडक निर्माण सम्बन्धी	प्रति सेट	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
	सिंचाइ सम्बन्धी	प्रति सेट	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
९	कार्यक्षेत्रगत शर्त (ToR) तयार गर्ने कार्य					
	ढुंगा, गिट्टी, बालुवा उत्खनन सम्बन्धी IEE प्रतिवेदन तयार गर्ने कार्य	प्रति स्थान	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
	सडकको DPR तयार गर्ने कार्य	प्रति कि मि	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
	तिन तलाभन्दा अग्ला तथा १००० स्क्वायर फिटभन्दा ठुला भवनको स्ट्रक्चरल एनालाइसीस तथा डिजाइन (Structural Analysis & Design) सम्बन्धी कार्य	प्रति कार्य	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
	माटो परीक्षण (Soil Test) सम्बन्धी कार्य	प्रति कार्य	१५०००१००	१५०००१००	१५०००१००	
१०	योजनाको संक्षिप्त पूर्व संभाव्यता अध्ययन कार्य	प्रति कार्य	१२०००१००	१२०००१००	१२०००१००	
११	परामर्श सेवा दिने व्यक्ति वा विज्ञ समूहको पारिश्रमिक सम्बन्धमा शहरी विकास तथा भवन निर्माण विभागले निर्धारण गरेको दररेटलाई आधार लिने ।					

निर्णय नं. ९

अचल सम्पत्ति मूल्यांकनका लागि यसैसाथ पेश गरिएको अचल सम्पत्ति मूल्यांकन सम्बन्धी निर्देशिका, २०८१ अनुसार गर्ने

निर्णय नं. १०

कारागार कार्यालयमा रहेका कैदी बन्दीहरूको रासन ढुवानी दररेट खाद्य व्यवस्था तथा व्यापार कम्पनी लिमिटेड सल्ले शाखाबाट कारागारसम्म प्रति के.जी. रु. ०।७५ (लोड अनलोड सहित) कायम गर्ने ।

निर्णय नं. ११

भारी मेशिन तथा उपकरणहरू प्रयोग गरी निर्माण कार्य गरिरहेको परिप्रेक्ष्यमा त्यस्ता मेशिन तथा उपकरणहरू भडामा लिदा सडक विभागले तयार गरेको नर्म्स अनुसारको दररेट (इन्धन वाहेक) मा १०% थप गर्ने ।

(Handwritten signatures and initials)



निर्णय नं. १२

माथि उल्लेखित दररेटलाई जिल्लास्थित सडकको अवस्था र बजार मूल्यको आधारमा नियमानुसार पुनरावलोकन गर्न सकिने ।

निर्णय नं. १३

जिल्ला भित्रका जग्गाहरूको मूल्यांकन जग्गाको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिले निर्धारण गरेको दररेट बमोजिम गर्ने ।

निर्णय नं. १४

खाद्य व्यवस्था तथा व्यापार कम्पनी लिमिटेड शाखा कार्यालय, सल्ले रूकुम पश्चिमको हकमा खाद्यान्न कारोवार गर्दा/कुल्ली ज्यामीद्वारा काम गराउदा निम्नानुसारको दररेट कायम गर्ने ।

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	तौलाई	क्वीन्टल	२४१००	२४१००	२४१००	ढुवानी सहित
२	लोडिङ	क्वीन्टल	१५१००	१५१००	१५१००	
३	अनलोडिङ	क्वीन्टल	१५१००	१५१००	१५१००	
४	गोदामभित्र एक ठाउवाट अर्को ठाउमा सारेको	क्वीन्टल	८१००	८१००	८१००	
५	एकवाट अर्को गोदाममा सार्दा ५० मिटरसम्म	क्वीन्टल	१२१००	१२१००	१२१००	
६	चामल निफलेको	क्वीन्टल	३००१००	३००१००	३००१००	
७	ढाला गरेको	१० क्वी	७२१००	७२१००	७२१००	
८	फ्यूमीगेशन गरेको र स्प्रे गरेको	क्वीन्टल	६१००	६१००	६१००	
९	सडकदेखि गोदाम घरसम्म भरियाबाट वोकाउनु परेमा	क्वीन्टल	९६१००	९६१००	९६१००	

निर्णय नं. १५

साल, सिसम जस्ता काठहरू जिल्लामा पर्याप्त मात्रामा नपाइने हुंदा दाङ जिल्लाको चिरान काठ खरिद सम्बन्धी स्वीकृत दररेटलाई आधार मानी ढुवानी थप गरी मूल्य कायम गर्ने र स्थानीय काठको हकमा तपसिल बमोजिम हुने ।

तपसिल

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	साल	घ फि	वन नियमावलीको दररेट अनुसार हुने	४२००१००	४३००१००	चीरानीसहित
२	सल्लो	घ फि		१४००१००	१४००१००	
३	अस्ना, साज	घ फि		१५००१००	१५००१००	
४	टुनी	घ फि		१५००१००	१५००१००	
५	उत्तिस	घ फि		१००१००	६००१००	

(Handwritten signatures and marks)



निर्णय नं. १६

नर्सरी रेखदेख, नर्सरीमा विरुवा उत्पादन र विरुवा खरिद सम्बन्धी डिभिजन वन कार्यालय, रुकुम पश्चिमले पेश गरेको निम्न बमोजिमको दररेट कायम गर्ने ।

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१.००	विउ खरिद					खरिद हुने जिल्लाको दर अनुसार
१.०१	जुनसुकै प्रजातिको विउ खरिद	कि.ग्रा.				
२.००	बहुउपयोगी रुख प्रजाति (वेर्ना)					
२.०१	तेजपात	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
२.०२	सित्तलचिनी	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
२.०३	हर्रो	गोटा	२०१००	२०१००	२०१००	
२.०४	बरो	गोटा	२०१००	२०१००	२०१००	
२.०५	लप्सी	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
२.०६	रिह्टा	गोटा	२०१००	१५१००	१५१००	
२.०७	सिरिष	गोटा	२०१००	१५१००	१५१००	
२.०८	निम	गोटा	२०१००	१८१००	१८१००	
२.०९	काफल	गोटा	२०१००	१५१००	१५१००	
२.१०	चिउरी	गोटा	२०१००	१५१००	१५१००	
२.११	उत्तिस	गोटा	२०१००	१०१००	१०१००	
२.१२	असना	गोटा	२०१००	१५१००	१५१००	
२.१३	सागवान/टिक	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
२.१४	मसला	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
२.१५	कदम	गोटा	२०१००	२२१००	२२१००	
३.००	जडिबुटी प्रजाति (वेर्ना)					
३.०१	चिराईतो	गोटा	४५१००	३०१००	३०१००	
३.०२	सर्पगन्धा	गोटा	४५१००	२२१००	२२१००	
३.०३	लौठसल्ला	गोटा	४५१००	३०१००	३०१००	
३.०४	कुरिलो	गोटा	४५१००	१२१००	१२१००	
३.०५	अध्रगन्धा	गोटा	४५१००	३०१००	३०१००	
३.०६	टिमुर्	गोटा	४५१००	२५१००	२५१००	
३.०७	अलैची	गोटा	४५१००	१२१००	१२१००	
३.०८	अमला	गोटा	४५१००	२०१००	२०१००	
४.००	नदि उकास प्रजाति (वेर्ना)					
४.०१	सिमल	गोटा	१८१००	१८१००	१८१००	
४.०२	सजिवन	गोटा	१८१००	१२१००	१२१००	
४.०३	निलकाँडा	गोटा	१८१००	१२१००	१२१००	
४.०४	खयर	गोटा	१८१००	२२१००	२२१००	
४.०५	सिसौ	गोटा	१८१००	२०१००	२०१००	
५.००	डालेघाँस प्रजाति (वेर्ना)					
५.०१	किम्बु	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	

(Handwritten signatures and initials)



५.०२	कुटमिरो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०३	कोईरालो/टौकी	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०४	खनायो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०५	तिमिलो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०६	दुधिलो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०७	पैयु	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०८	बकाईनो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.०९	बेडुलो	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
५.१०	राईखन्यु	गोटा	१०१००	१२१००	१२१००	
६.००	सल्ला प्रजाति (वेर्ना)					
६.०१	खोटेसल्ला	गोटा	३०१००	२५१००	२५१००	
६.०२	पातलेसल्ला	गोटा	३०१००	२५१००	२५१००	
६.०३	गोत्रे सल्ला	गोटा	३०१००	२५१००	२५१००	
६.०४	देवदार	गोटा	३०१००	३०१००	३०१००	
६.०५	धुपी सल्ला	गोटा	३०१००	२५१००	२५१००	
७.००	सौन्दर्य प्रजाति (१ मिटर भन्दा बढी उचाई हुनुपर्ने)					
७.०१	मयुरपंखि	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०२	कल्किफल	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०३	पारिजात	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०४	गोल्डमोहर	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०५	अशोक	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०६	धुपी सल्ला	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०७	लहरे पिपल	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०८	छतिवन	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
७.०९	कपुर	गोटा	१७५१००	११०१००	११०१००	
८.००	धार्मिक प्रजाति (एक मिटर भन्दा बढी उचाई हुनुपर्ने)					
८.०१	रुद्राक्ष	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०२	विजयशाल	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०३	सतिसाल	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०४	पिपल	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०५	बर	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०६	श्रीखण्ड	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
८.०७	रक्तचन्दन	गोटा	२००१००	१५०१००	१५०१००	
९.००	बेत तथा बाँस प्रजाति (वेर्ना)					
९.०१	बाँस	गोटा	१५१००	१५१००	१५१००	
९.०२	निगालो	गोटा	१५१००	१५१००	१५१००	
९.०३	अभिसो	गोटा	१५१००	१५१००	१५१००	
९.०४	बेत	गोटा	१५१००	१५१००	१५१००	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



१०.००	पाली व्याग सहितको विरुवा				
१०.०१	(जुनसुकै प्रजातिको पोलिव्याग सहितको विरुवा खरिदमा : माथिको मूल्यमा २० प्रतिशत थप)				
११.००	कटिङ्ग विरुवा				
११.०१	बाँस कटिङ्ग	गोटा	३०१००	३०१००	३०१००
११.०२	डालेघाँस कटिङ्ग	गोटा	३०१००	३०१००	३०१००
१२.००	विरुवा स्लिप (Slip)		३०१००		
१२.०१	निगालो, बाँस, वेत,	गोटा	१५१००	१५१००	१५१००
१२.०२	लेमनग्रास, सिट्रोनेला, पामारोजा तथा सुगन्धित तेलजन्य घाँस	गोटा	१०१००	१०१००	१०१००
१२.०३	अन्य घाँस प्रजाति	गोटा		७००	७००
१३.००	विरुवा ढुवानी				
१३.०१	घाँस प्रजाति	गोटा प्रति कोष	०१७५	०१७५	०१७५
१३.०२	रुख प्रजाति	गोटा प्रति कोष	४१००	४१००	४१००
१३.०३	बाँस प्रजाति	गोटा प्रति कोष	६१००	४१००	४१००
१३.०४	स्लिप तथा कटिङ्ग	गोटा प्रति कोष	११००	११००	११००
१३.०५	पोलिव्याग सहितको विरुवा ढुवानी	गोटा प्रति कोष	३१००	३१००	३१००
१४.००	विरुवा संरक्षण				
१४.०१	Tree Guard (बासका) गालाइ ९० स.मि. उचाई १ मि., ३ लाईन तेस्रो र ४ लाइन ठाडो	गोटा	१६०१००		१६०१००
१४.०२	Tree Guard (फलाम जालोसहित) गालाइ ९० से.मि. उचाई १ मि., ३ लाईन तेस्रो र ४ लाइन ठाडो	गोटा	४३०१००		४३०१००
१५.००	ज्याला तथा पारिश्रमिक				
१५.०१	नर्सरी हेरालु (नाईके)	मासिक	१८०००१००	२१०००१००	२१०००१००
१५.०२	नर्सरी प्राविधिक (डिप्लोमा तह)	मासिक	३२०००१००	३२०००१००	३२०००१००
१५.०३	सामुदायिक वन चौकिदार	मासिक	९०००१००	९०००१००	९०००१००
१५.०४	वृक्षारोपण हेरालु	मासिक	६०००१००	६०००१००	६०००१००
१५.०५	सामुदायिक वन/कबुलियती वन सहजकर्ता	दैनिक		१०००१००	१०००१००
१५.०६	पोलिव्याग भने कार्य (३"X७")	गोटा	११००		११००
१५.०७	पोलिव्याग भने कार्य (४"X७")	गोटा	११२५		११२५
१५.०८	विरुवा ग्रेडिंग गर्ने कार्य	प्रति गोटा	०१५०		०१५०
१५.०९	खाडल खन्ने कार्य (३०cmX३०cmX३०cm)	गोटा	१५१००		१५१००
१५.१०	विरुवा रोपण पोलिव्याग	गोटा	६१००		६१००
१५.११	विरुवा रोपण नांगो जरा	गोटा	३१००		३१००
१६.००	विरुवा संरक्षण				
१६.०१	Tree Guard (बासका) गालाइ ९० स.मि. उचाई १ मि., ३ लाईन तेस्रो र ४ लाइन ठाडो	गोटा	१६०१००		१६०१००

(Handwritten signatures and marks)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)



१६.०२	Tree Guard (फलाम जालासाहत) गालाइ १० से.मि. उचाई १ मि., ३ लाईन तैस्रो र ४ लाईन ठाडो	गोटा	४३०१००		४३०१००	
१७.००	मोसो वास ३५० वहुवर्षीय	गोटा			३५०१००	

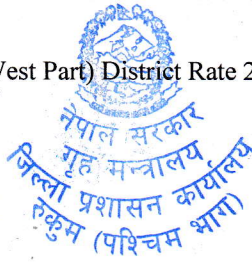
निर्णय नं. १७

काठ दाउरा कटान मुछान धुलान चिरान सम्बन्धी निम्न बमोजिमको दररेट कायम गर्ने ।

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	
१	रुख छपान	प्र.रुख	११५१००	११५१००	११५१००	
१	रुख कटान	प्र.रुख	८५०१००	८५०१००	८५०१००	
२	टुन टुक्रा (मुछान) बनाउने	घ.फी.	३२१००	३२१००	३२१००	
३	पाइलिङ	घ.फी.	२०१००	२०१००	२०१००	
४	लोड अनलोड	घ.फी.	३०१००	३०१००	३०१००	
५	काठ हुवानी घाटगद्दीसम्म (गाडीवाट)					
	० देखि १० कि मि	घ.फी.	७०१००	७०१००	७०१००	
	११ देखि १५ कि मि	घ.फी.	८०१००	८०१००	८०१००	
	१६ देखि २० कि मि	घ.फी.	८५१००	८५१००	८५१००	
	२१ देखि २५ कि मि	घ.फी.	९०१००	९०१००	९०१००	
	२६ देखि ३० कि मि	घ.फी.	९८१००	९८१००	९८१००	
	३१ देखि ३५ कि मि	घ.फी.	१००१००	१००१००	१००१००	
	३६ देखि ४० कि मि	घ.फी.	११०१००	११०१००	११०१००	
	४० कि मि वढी	घ.फी.	१३२१००	१३२१००	१३२१००	
६	२०X५X५ फिट दाउरा	चट्टा	विभागीय दर अनुसार	विभागीय दर अनुसार	विभागीय दर अनुसार	
७	२०X५X५ फिट दाउरा चट्टा निर्माण	चट्टा	६०२००१००	६०२००१००	६०२००१००	
८	अष्टयारो ठाउमा गोलिया काठलाई फेन्टा (चारपाटे) बनाउने	घ.फी.	१४०१००	१४०१००	१४०१००	
९	समिलमा गोलिया काठ चिरान					
	नरम काठ	र.फि.	१०१००	१०१००	१०१००	
	कडा काठ	र.फि.	१४१००	१४१००	१४१००	
१०	हाते आराले गोलिया काठ चिरान					
	नरम काठ	र.फि.	४०१००	४०१००	४०१००	
	कडा काठ	र.फि.	४५१००	४५१००	४५१००	

निर्णय नं. १८

वन पैदावरको लागि छुट भएको पैदावरको हकमा वन विभागले तोकेको दररेटलाई आधार मान्ने ।



निर्णय नं. १९

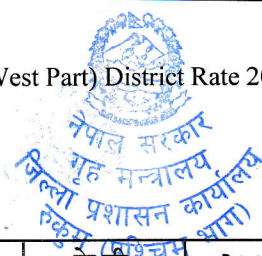
यस जिल्लामा ल्याईने पशुपंक्षीहरूको ढुवानी दररेट निम्न अनुसार कायम गर्ने ।

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/८१	आ.व. ०८१/८२	आ.व. ०८२/८३	
१	अन्य साना पशुहरू, वोका आदि	प्रति कि मी /गोटा	१०१००	१५१००	१५१००	
२	राङ्गो भैंसी जस्ता ठूला पशु	प्रति कि मी /गोटा	२२१००	२५१००	२५१००	

निर्णय नं. २०

यस जिल्लामा मासु तथा दूध उत्पादन प्रयोजनका लागि वितरण गरिने पशु खरिदको लागि तपसिल वमोजिमको दररेट निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

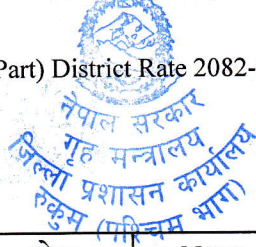
सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/८१	आ.व. ०८१/८२	आ.व. ०८२/८३	
१	उन्नत मुर्गा पाडा पाडी, १ देखि २ वर्ष सम्मको, (तौल न्यूनतम ७५ के जी)	के.जी.	४७०	५००	५००	
२	उन्नत मुर्गा पाडा पाडी, २ वर्ष माथिका, (तौल न्यूनतम १०० के जी)	के.जी.	४५५	४७५	४७५	
३	उन्नत मुर्गा भैंसी दूधालु, ३ देखि ५ वर्ष सम्मका, (न्यूनतम दैनिक दूध उत्पादन ८ लि)	लि	१६९३७	१८६३०	१८६३०	
४	उन्नत मुर्गा भैंसी दुधालु, ३ देखि ५ वर्ष सम्मका, (न्यूनतम दैनिक दुध उत्पादन १० लि)	लि	१५०५०	१५८००	१५८००	
५	उन्नत मुर्गा भैंसी दुधालु, ३ देखि ५ वर्ष सम्मका, (न्यूनतम दैनिक दूध उत्पादन १२ लि)	लि	१४२०८	१४९२०	१४९२०	
६	उन्नत मुर्गा भैंसी दुधालु, ३ देखि ५ वर्ष सम्मका, (न्यूनतम दैनिक दूध उत्पादन १५ लि)	लि	१२३६६	१२३६६	१२३६६	
७	मुर्गा तथा मुर्गा क्रस भैंसी जिउदो तौल	के.जी.	५००१००	५००१००	५००१००	
८	उन्नत वाखा जिउदो तौल	के.जी.	६००१००	६५०१००	६५०१००	
९	बंगुरको पाठापाठी (४५ दिन सम्मको)	के.जी.	३५०१००	४५०१००	४५०१००	
१०	राङ्गो	के.जी.	५००१००	५००१००	५००१००	



११	साँढे	के.जी.	३००१००	३५०१००	३५०१००	
१२	बोका, साँढो जिउदो तौल	के.जी.	५५०१००	६००१००	६००१००	
१३	बोका थुमा	के.जी.	८५०१००	९००१००	९००१००	
१४	वोयर बोका ५० प्रतिशतसम्म	के.जी.		१०००१००	१०००१००	
१५	वोयर पाठी ७५ प्रतिशतसम्म	के.जी.		१५००१००	१५००१००	
१६	वोयर बोका ८० प्रतिशतसम्म	के.जी.	२०००१००	२०००१००	२०००१००	
१७	वोयर पाठी ८० प्रतिशतसम्म	के.जी.	१८००१००			
१८	वोयर बोका ८० देखि ९० प्रतिशतसम्म	के.जी.		२५००१००	२५००१००	
१९	वोयर पाठी ९० प्रतिशत भन्दा माथि	के.जी.		३०००१००	३०००१००	
२०	माछा रेन्वो ट्राउट	भुरा	४०१००	५०१००	५०१००	
२१	कार्प माछा	भुरा	७००	१०१००	१०१००	
२२	पन्छी कुखुरा	गोटा	१४०१००	१५०१००	१५०१००	
२३	वट्टाई चल्ला	गोटा	५०१००	६०१००	६०१००	
२४	टर्की चल्ला	गोटा	२५०१००	३००१००	३००१००	
२५	कालिज	गोटा	५५०१००	५५०१००	५५०१००	
२६	दूध	लि.	१००१००	१००१००	१००१००	
२७	खसी बोकाको मासु	के.जी.	८८०१००	१०००१००	१०००१००	
२८	कुखुराको मासु	के.जी.	५५०१००	५५०१००	५५०१००	
२९	स्थानीय कुखुराको मासु	के.जी.	१०००१००	१२००१००	१२००१००	
३०	राङ्गो	के.जी.	३५०१००	४००१००	४००१००	
३१	बंगुर	के.जी.	३५०१००	५००१००	५००१००	
३२	अण्डा	गोटा	१५१००	२०१००	२०१००	
३३	अण्डा स्थानिय	गोटा	२०१००	२५१००	२५१००	
३४	दही	लि.		१२०१००	१२०१००	
३५	उन्नत बोका जिउदो तौल	के.जी.			१०००१००	

यस जिल्लामा पाइने १ वर्षीय र बहुवर्षीय घाँसको विउ तथा वेर्नाहरूको दररेट

क्र सं	विवरण	इकाई	आ.व. ०८०/०८१	आ.व. ०८१/०८२	आ.व. ०८२/८३	कैफियत
१	घाँस -खन्यु, टिमिलो, किम्बु, दुधिलो, वेडुलो आदि_	गोटा	१०१००	१५१००	१५१००	
२	डाले घाँस -खन्यु, टिमिलो, किम्बु, दुधिलो, वेडुलो आदि_ पोलिव्याग	गोटा		२५१००	२५१००	
३	वडहर, खरी, जिगत	गोटा		५०१००	५०१००	
४	वकाइनो, इपिल इपिलिपि, टाकी	गोटा	१८१००	२०१००	२०१००	



५	मरिगा आदि	गोटा	२२१००	२५१००	२५१००	
६	नेपियर सबै जाती	गोटा		५१००	५१००	
७	मक्का क्रस, वाजरा क्रस	गोटा		५१००	५१००	
८	पशु अस्पताल तथा पशु सेवा कार्यालयका लागि कृषि ज्यामी	प्रति दिन	७९०१००	८००१००	८००१००	
९	किवीफल (Kiwi fruit) कलमी (२-३ फिट उचाइ, जात र श्रोत खुलेको २ बर्षे, बिरुवा)	प्रति गोटा			१५०	
१०.	उच्च घनत्वमा आधारित स्याउका कलमी बिरुवा (४-५ फिट उचाई, ६-८ फल्ले हाँगाहरु भएको, M-९ वा जेनेभा-२ रुटस्टकमा कलमी गरिएको फुजी/गाला वा अन्य जातका स्वस्थ बिरुवा)	प्रति गोटा			१०००	

निर्णय नं. २१

क. रुकुम (पश्चिम भाग) जिल्लाको लागि बिरुवा तथा बिरुवा जन्य उत्पादनको निम्नानुसार दररेट कायम हुने ।

सि.नं.	विवरण	ईकाई	दर रु.			कैफियत
			आ.व. ०८०/८१	आ.व. ०८१/८२	आ.व. ०८२/८३	
१	वर्षे फलफूलका बिरुवा आप, लिची, केरा (माटो सहित)	गोटा		१५०१००	१५०१००	
	सुन्तला जातको फलफू (पोलिथिन ब्याग वा भयाउ सहित)	गोटा		८०१००	८८१००	
२	हिँउदे फलफूलका बिरुवा स्याउ, हलुवावेद, ओखर आदि (पोलिथिन ब्याग वा भयाउसहित)	गोटा		४००१००	४००१००	
३						
४	गोला (न्यूनतम ५ फ्रेम) सहितको मौरी घर	गोटा	१००००१००	१००००१००	१००००१००	
५	मौरी गोला (खाली घर)	गोटा		४५००१००	४५००१००	
६	धान वीड (उन्नत)	के.जी.		७०१००	७०१००	
८	मकै वीड (उन्नत)	के.जी.		७०१००	७०१००	
९	गहुँ वीड (उन्नत)	के.जी.		७५१००	७५१००	
१०	कोदो	के.जी.		१००१००	१००१००	
११	फापर	के.जी.		२५०१००	२५०१००	
१२	चिनो	के.जी.		३००१००	३००१००	

Handwritten signatures and initials are present below the table, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.



१३	कागुनो	के.जी. (पश्चिम भाग)	३००१००	३००१००	
१४	भट्टमास	के.जी.	१००१००	१००१००	
१५	सुर्यमुखी	के.जी.	८०१००	८०१००	
१६	बदाम	के.जी.	२५०१००	२५०१००	
१७	तिल	के.जी.	३००१००	३००१००	
१८	अलैची	गोटा	१०१००	१४१००	
१९	सुन्तला कलमी (पोलिपट सहित)	गोटा	८०१००	८०१००	
२०	कागती विजु	गोटा	५५१००	५५१००	
२१	कागती कलमी (पोलिपट सहित)	गोटा	८०१००	९०१००	
२२	वीड आलु	के.जी.	६०१००	६५१००	

निर्णय नं. २२

उपरोक्त सि.नं. १५,१६,१७,१८,१९,२० र २१ को हकमा विभागीय नर्स वा दररेट निर्धारण भएको रहेछ भने सोहि अनुसार गर्ने

क) घरको वर्गीकरण तथा दररेट

सि.नं.	घरको विवरण	प्लान्थ एरिया दर (प्रति वर्ग फिट)			कैफियत
		आ.व. ०८०/८१	आ.व. ०८१/८२	आ.व. ०८२/८३	
१	माटोको जोडाइमा फोरुवा ढुगांको गारो कुकाठ प्रयोग गरी खरले छाएको र माटोले लिपेको	९६५१००	९६५१००	९६५१००	
२	माटोको जोडाइमा फोरुवा ढुगांको गारो साल काठ प्रयोग गरी टिन वा स्लेटले छाएको र माटोले लिपेको	२०००१००	१६००१००	१६००१००	
३	सि. नं. २ जस्तै तर भित्र वाहिर सिमेन्ट प्लास्टर वा टिप्कार गरेको	२२००१००	१८००१००	१८००१००	
४	सि.नं. २ जस्तै तर आर.सी.सी. छानो र भुई पक्की भएको ।	२४६०१००		२४६०१००	
५	सिमेन्ट मसालाको जोडाइमा फोरुवा वा कुदेको ढुगा वा इटाको गारो साल काठ प्रयोग गरी टिन वा स्लेटले छाएको र वाहिर सिमेन्ट प्लास्टर वा टिप्कार गरेको र भुइ पक्की	२५००१००	२०००१००	२०००१००	
६	सि. नं ५ जस्तै तर आर.सी.सी.छानो सम्पुर्ण फिनिसिड भएको ।	२७००१००		२७००१००	
७	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चरको घर सम्पुर्ण फिनिसिड भएको	२८५०१००	२८५०१००	२८५०१००	

(Handwritten signatures and marks)



८	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चरको घर सम्पूर्ण फिनिसिड भएकौ तथा भुकम्प प्रतिरोधात्मक विधि प्रयोग गरी प्राविधिक डिजाइन र सुपरीवेक्षणमा तयार भएको		सि.नं. ७ मा १५ प्रतिशत थप गर्ने ।			
९	स्टक्चरल एनालिसिस तथा डिजाइन गरी तयार गरिएका भवन		४०००	४०००	४०००	
१०	मार्बल छापेको		४३०	४३०	४३०	
११	मोज्याइक गरेको		३६०	३६०	३६०	
१२	ग्लेज्ड टाइलको सम्पूर्ण काम गरिएको		२९०	२९०	२९०	
१३	सेरामिक टाइलको सम्पूर्ण काम गरिएको		२५०	२५०	२५०	
१४	पेभिड स्टोन फिनिसिडको सम्पूर्ण काम गरिएको		२९०	२९०	२९०	
१५	अग्राख काठको पार्केटिड गरिएको		२९०	२९०	२९०	
१६	गाडी पार्किङको सुविधा भएको		कुल खर्चको	५%	५%	
१७	खानेपानी तथा सरसफाइको साधारण सुविधा भएको		कुल खर्चको	५%	५%	
१८	तातो/चिसो सहितको खानेपानी तथा सरसफाई सुविधा		कूल खर्चको	१०%	१०%	
१९	साधार फिक्सचर्स तथा वाइरिड सहितको विद्युकिरण		कुल खर्चको	५%	५%	
२०	अर्थिड सिस्टम तथा स्तरीय फिक्सचर्स सहितको		कूल खर्चको	१०-१५%	१०-१५%	

नोट : घरको उपयोगी उमेर (वर्ष) १,२,३,४,५,६,७ का लागि क्रमशः २०,३०,४५,४५,७०,७०,१००

ख) सुविधाको वर्गीकरण

निम्नानुसारको सुविधा उपलब्ध भएमा सोही अनुसार माथि उल्लेखित दररेटवाट आउने मुल्यमा निम्न प्रतिशतले थप गरी मूल्यांकन गर्ने ।

सि.नं.	सुविधाको विवरण	ईकाई	आ.व.	आ.व.	कैफियत
			०८१/८२	०८२/८३	
			थप प्रतिशत	थप प्रतिशत	
१	प्राविधिक डिजाइन र सुपरीवेक्षणमा निर्माण गरिएको प्रमाण भएको ।		५	५	
२	घर बाहिर साधारण पक्की चर्पी विहान वेलुका पानीको सुविधा भएको ।		३	३	
३	घर बाहिर सेफटी टंकी सहितको पक्की चर्पी र वाथरुमको समेत सुविधा भएको र चौविसै घण्टा पानीको सुविधा भएको		५	५	
४	सि.नं ३ जस्तै तर घर भित्र चर्पी र वाथरुम भएको ।		७	७	

(Handwritten signatures and marks)



५	कोठाहरूमा जोडीएको ट्वाइलट वाथरुम	प्रत्येक कोठाको रु.३०००० थप		
६	घर बाहिर र घरभित्र साधारण भरयाड भएको	३	३	
७	घरभित्र राम्रो पक्की भरयाड	४	४	
८	प्रत्येक तललाई छुट्याउने पक्की भरयाड ।	५	५	
९	साधारण वाइरिड गरेको विजुली सुविधा भएको	३	३	
१०	व्यवस्थित किसिमको वाइरिड विजुली सुविधा भएको	५	५	
११	टेलिफोन सुविधा भएको	२	२	
१२	व्यवस्थित ढलनिकास भएको	३	३	
१३	चारैतिर पर्खालले घेरेको र फलामे गेट सहित ।	६	६	
१४	भयाल ढोकामा जाली ठोकेको भुइमा मार्बल लगाएको	३	३	
१५	गाडी पार्किङको सुविधा भएको	५	५	
१६	भवन संहिता तथा निर्माण मापदण्ड अनुसार Set Back, Ground Coverage आदि समेतको व्यवस्था सहित नक्सा पास गरी निर्माण गरिएका घरहरू	१५	१५	

(ग) मूल्याङ्कन विधि

१) घरको प्रत्येक तल्लाको बाहिरी भाग (Plinth Area) को नाप लिएर क्षेत्रफल निकाल्ने र जोड्ने ।

२) घरको प्रकार अनुसार त्यसको हालको मूल्य निकाल्ने, त्यसमा सुविधाको हकमा मूल्य थप गर्ने र घर निर्माण भएको अवधि अनुसार हास कट्टी गर्ने । (प्रकरण क) लाई आधार मान्नुपर्नेछ र त्यसरी बाँकी हुन आउने रकम त्यस घरको खुद मूल्य हुन आउंछ । हास कट्टी गरी कायम भएको मूल्य यस प्रकारको सुत्रबाट निकाल्नुपर्छ ।

$$D = P(1-rd/100)^n$$

Where, D = Depreciated Value, P = Cost at present market rate, n = the age of building in years

rd = the fixed percentage of depreciation that depends upon the life of building

३) मूल्य निर्धारण समितिले तोकेको वा त्यस्तो समिति नभएमा जग्गा रजिस्ट्रेशन प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको न्यूनतम दररेटलाई आधार मानी जग्गाको मूल्य निकाल्ने ।

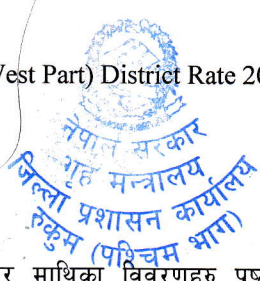
४) घरभाडा दर निर्धारणको लागि घरको खुद मूल्यको ६ प्रतिशत र जग्गाको मूल्यको ४ प्रतिशतले हुन आउने रकममा वार्षिक रुपमा तिरिने कर, मर्मत खर्च आदि जोडेर आउने रकम त्यस्तो घरको वार्षिक भाडादर हुनेछ । त्यसलाई १२ ले भाग गरी प्रति महिनाको भाडा कायम गर्ने । जग्गाको मूल्यांकन (Land Valuation) गर्दा ६० प्रतिशत वजार मूल्य र ४० प्रतिशत सरकारी मूल्यलाई जोडी कायम गर्ने ।

(३) परिभाषा / विविध

१) सदरमुकाम बाहिर भन्नाले सदरमुकाम बाहिर मूल सडकमा पर्ने मुख्य वजार क्षेत्र, ईलाका प्रशासन कार्यालय तथा सेवा केन्द्रहरू रहेको ठाउँ तथा सहायक सडकमा पर्ने स्थानहरू भन्ने बुझिनेछ ।

२) उपयोगी उमेर (Utility life) पूरा भएका घरहरूको मूल्यांकन हुने छैन ।

३) माथि उल्लेखित विवरण भन्दा फरक सुविधा वा असुविधा भेटिएमा सम्बन्धित प्राविधिकले कारण सहित मूल्यमा केहि थपघट गर्नेछन ।



- ४) मूल्यांकनकर्ताले स्थलगत भ्रमण गरी आफैले नापेर माथिका विवरणहरु प्रष्ट खुल्ने गरी प्रतिवेदन समेत पेश गर्नुपर्नेछ ।
- ५) भ्याल नभएका र भएपनि साह्रै साना र कोठामा दिउसै बत्ति वालुपर्ने खालका कोठाहरु भएमा तिनको अवस्था हेरी त्यस्ता कोठाहरुको १० देखि ३० प्रतिशतसम्म मूल्य घटाइनेछ ।
- ६) घर अगाडिका वरणडा र वार्दलीहरु (Slab projection) भएमा तिनको माथिको दरमा ५ देखि १० प्रतिशत थप मूल्य निकालिनेछ ।
- ७) वित्तीय संस्थाहरुमा धितो राख्ने प्रयोजनका लागि प्रकरण (क) अनुसार आर.सी.सी. घरहरुको प्राविधिक मूल्यांकनमा १० देखि २० प्रतिशत थप गरिनेछ ।
- ८) कुनै चल सम्पत्ति जस्तै : लत्ताकपडा, गरगहना, अन्नवाली, भाडाकुडा आदिको प्राविधिक मूल्यांकन गरिने छैन ।
- ९) कुनै पनि घरको क्षति मूल्यांकन गर्नुपर्दा सो घर पुरै क्षति भएको भए माथि उल्लेखित व्यहोरा अनुसार प्राविधिक मूल्यांकन गरिनेछ । आंशिक क्षति भएमा भत्काउदा असर पर्नसक्ने अन्य भागको समेत विस्तृत नापजाच गरी आएको परिमाणलाई जिल्ला दरभाउले गुणन गरेर हाल पुनःनिर्माण गर्दा लाग्नसक्ने अनुमानित खर्च निकालिनेछ । त्यस्तो मूल्यांकन गर्दा पनि क्षति भएको भाग (वा पुरै घर) को छनौट विस्तृत विवरण दिनुपर्नेछ ।
- १०) आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर भएका घरमा भूइतल्लाको लागि माथि उल्लेखित दररेट र बाँकी माथिका हरेक तल्लाको लागि १० देखि २० प्रतिशत कम गरी मूल्यांकन गरिनेछ ।
- ११) सडक छेउमा सडक सेटव्याक (सडक किनारावाट १.५ मी. पछाडि) कम भएका भवनहरुको मूल्यांकन २०% कम हुनेछ ।
- १२) सम्पत्ति मूल्यांकन गराउने व्यक्तिले मूल्यांकनकर्ता समक्ष निम्न कागजातहरु पेश गर्नुपर्नेछ ।
- (क) नागरिकताको प्रमाणपत्रको फोटोकपी - १ प्रति
 - (ख) जग्गाधनी प्रमाणपुर्जाको फोटोकपी - १ प्रति
 - (ग) कार्यालयले तयार गरेको जग्गाको लालपुर्जा वमोजिमको नक्शाको ट्रेस कपी - १ प्रति
 - (घ) सोही सालको तिरो तिरेको रसिद सक्कल - १ प्रति
 - (ङ) नगरपालिका/गाउँपालिका वा वडावाट प्रमाणित चार किल्ला खुलेको सक्कल विवरण - १ प्रति
 - (च) जग्गाको ब्लू प्रिन्ट नक्सा - १ प्रति
 - (छ) घर/जग्गाको चौहद्दी (चार किल्ला) मोहडाको फोटोहरु
 - (ज) घर/जग्गामा पुग्ने बाटो देखिने फोटोहरु
 - (झ) सम्बन्धित कित्ताहरुमा सडक बाटो पुगेको/नपुगेको न.पा. वा गा.पा. वा सम्बन्धित वडाको सिफारिस ।

(Handwritten signatures and stamps)